



1 PLANTA DE COBERTURA  
Esc. 1:200



3 COBERTURA 02  
Esc. 1:1



2 COBERTURA 01  
Esc. 1:1

#### Observações Gerais:

- 1-A concepção arquitetônica que consta nessas pranchas constituem trabalhos originais dos arquitetos autores do anteprojeto. Estes trabalhos não podem ser duplicados, utilizados e modificados sem o previo consentimento dos mesmos. Havendo necessidade de quaisquer alterações as mesmas devem ser consideradas em conjunto com a equipe do anteprojeto original. (RRTs em anexo)
- 2- O anteprojeto de arquitetura deve ser complementado com os projetos específicos básico e executivo de arquitetura e urbanização, pavimentação, drenagem, irrigação do gramado, projeto hidro sanitário, abastecimento de água e esgotamento sanitário, estruturas metálicas e de concreto, elétrico, luminotécnico, CFTV sistema de sonorização e acústica, projeto mecânico, prevenção e combate de incêndio e descargas atmosféricas, planejamento de obra e orçamentos, mobiliário, comunicação visual e todos os demais projetos que se fizerem necessários com suas devidas especificações, dimensionamento e detalhamento. Quaisquer divergências encontradas no anteprojeto devem ser corrigidas no desenvolvimento dos projetos básico e executivo de arquitetura e urbanização.
- 3- Todos os materiais e acabamentos são sugestivos a nível de ante-projeto e devem ser detalhados posteriormente.
- 4- A contratada para realizar os projetos básico e executivo de arquitetura e urbanização assim como os de engenharia e demais projetos que se fizerem necessários devem providenciar todos os levantamentos técnicos e laudos necessários para a realização correta dos projetos conferindo medidas, aberturas níveis e prumos in loco.
- Atentar especialmente sobre a edificação existente do atual Estádio Aluísio Ferreira no que se refere as questões de estrutura e instalações existentes para que comportem as alterações sugeridas no anteprojeto.
- 5- Será de responsabilidade das empresas contratadas e fornecedores conferir e ajustar todas as medidas e quantidades sugeridas em anteprojeto.
- 6- A locação das construções deve atender a implantação proposta no anteprojeto observando os afastamentos e limites de acordo com a legislação local.
- 7- O ante projeto de arquitetura apresenta nivelamento e locações com base nas metragens e cotas de níveis e demais informações fornecidas no projeto planialtimétrico feito pela equipe de topografia da SEOSP (TRT CFT 2403386191).Deverão ser feitos ajustes locais respeitando as propostas dos desníveis apontadas no ante-projeto com a devida adequação no terreno.
- 8- As áreas calculadas estão sujeitas a modificações depois das medições in loco a serem confirmadas pela contratada.
- 9- A empresa contratada para fazer os projetos básico e executivo de arquitetura deve propor soluções para atender a adequação da área de estacionamento com o número obrigatório de vagas de veículos de acordo com as normativas de trânsito e prever em todas as fases do trabalho o atendimento as normas de acessibilidade, eficiencia energética e sustentabilidade, respeito ao patrimônio local.
- 10-É obrigação da contratada o desenvolvimento dos relatórios de impacto de vizinhança, impacto de trânsito, licença ambiental de instalação, operação e todas as demais licenças obrigatórias pelos órgãos competentes. Para isso deve adequar o projeto final ao atendimento de todas essas normativas.
- 11- Observar recomendações e requisitos técnicos do Manual de Estádios de Futebol FIFA, normas de acessibilidade e Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.

 <b>GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA</b> GOVERNADOR: MARCOS JOSÉ ROCHA DOS SANTOS	
<b>SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP</b> SECRETÁRIO: ELIAS REZENDE DE OLIVEIRA COORDENADOR DE PROJETOS FRANCISCO MEIRELO NETO	
TÍTULO DO PROJETO: <b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA ARENA ALUIZIO FERREIRA</b>	
TÍTULO DO DESENHO: <b>PLANTAS DE COBERTURAS</b>	
ENDEREÇO: Rua Po. Santos, s/nº 11, quadra 90, lot. 945, Povo. 1080 - R.O.	
COORDENADOR DE PROJETO: <b>ZPL_1</b>	COORDENADOR DE PROJETO: <b>0,4895</b>
USO DA EDIFICAÇÃO: <b>LOCAL DE REUNIÃO DE PÚBLICO (ARENAS EM GERAL)</b>	USO DA EDIFICAÇÃO: <b>0,4895</b>
PROPOSTA DE PROJETO: <b>SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP</b>	PROPOSTA DE PROJETO: <b>SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP</b>
AUTORES DO PROJETO: <b>CRISTINA BARBOSA</b> ARQUITETA (RONDÔNIA) <b>DIOGO HENRIQUE MEY</b> ARQUITETO (RONDÔNIA)	AUTORES DO PROJETO: <b>CRISTINA BARBOSA</b> ARQUITETA (RONDÔNIA) <b>DIOGO HENRIQUE MEY</b> ARQUITETO (RONDÔNIA)
PROFESSOR DE PROJETO: <b>FRANCISCO NETO</b> ARQUITETO (RONDÔNIA) <b>FRANCISCO SANCHES</b> ARQUITETO (RONDÔNIA) <b>GLAUBER CÉLIO</b> ARQUITETO (RONDÔNIA) <b>IVAN GONÇALVES</b> ARQUITETO (RONDÔNIA)	PROFESSOR DE PROJETO: <b>FRANCISCO NETO</b> ARQUITETO (RONDÔNIA) <b>FRANCISCO SANCHES</b> ARQUITETO (RONDÔNIA) <b>GLAUBER CÉLIO</b> ARQUITETO (RONDÔNIA) <b>IVAN GONÇALVES</b> ARQUITETO (RONDÔNIA)
ÁREAS: <b>Área do Terreno (Certidão SPI Nº052/2015)..... 26.182,74 m²</b> <b>Área Edificada:</b> <b>Edificação Existente (Reforma)..... 1.813,20m²</b> <b>Área Construída:</b> <b>Reforma + Ampliação..... 12.810,04m²</b>	ÁREAS: <b>Área do Terreno (Certidão SPI Nº052/2015)..... 26.182,74 m²</b> <b>Área Edificada:</b> <b>Edificação Existente (Reforma)..... 1.813,20m²</b> <b>Área Construída:</b> <b>Reforma + Ampliação..... 12.810,04m²</b>
Área de Intervenção Projetada: <b>Reforma + Ampliação..... 12.810,04m²</b>	Área de Intervenção Projetada: <b>Reforma + Ampliação..... 12.810,04m²</b>
Área de Proposição: <b>Reforma + Ampliação..... 12.810,04m²</b>	Área de Proposição: <b>Reforma + Ampliação..... 12.810,04m²</b>
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO: